Взыскан материальный ущерб, причинённый

в результате возгорания, а также вследствие действий пожарных по локализации пожара.

09 июня 2021 года между истцом Костомаха Р.А. и ответчиком Кириленко Д.А. заключен договор аренды жилого помещения, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Шебекино сроком на 11 месяцев.

17 января 2022 года в арендованном жилом помещении произошел пожар. В результате пожара и его тушения были повреждены общедомовое имущество и имущество физических лиц.

По факту произошедшего 17 января 2022 года пожара дознавателем ОНД и ПР по Шебекинскому городскому округу УНД и ПР ГУ МЧС России по Белгородской области было возбуждено уголовное дело по признакам преступления предусмотренного ст. 168 УК РФ, производство по уголовному делу приостановлено со ссылками на неустановление лица, совершившего преступление.

10 февраля 2022 года дознавателем ОНД и ГТР по Шебекинскому городскому округу УНД и ПР ГУ МЧС России по Белгородской области в рамках возбужденного уголовного дела назначена товароведческая экспертиза.

Заключением эксперта установлен размер материального ущерба 364915 руб. (восстановление квартиры и уничтоженного в квартире имущества), из них 248415 руб. причинены непосредственно уничтожением имущества истца.

Собственники квартиры обратились в суд с иском о взыскании материального ущерба за уничтоженное имущество и его восстановление, в обоснование требований сослались на то, что Костомаха Р. А., Костомаха Н.А. и Костомаха А.Р. на праве общей долевой собственности (по 1/3 доли) принадлежит однокомнатная квартира, расположенная по адресу: Белгородская область, город Шебекино и их имуществу причинен материальный ущерб в результате пожара и его тушения.

Решением Шебекинского районного суда Белгородской области по гражданскому делу 2-769/2022 от 22.06.2022 установлено, что пожар произошел по вине квартиросъемщика Кириленко Д.А., который курил в квартире, допустил попадание тлеющего табачного изделия на матрас кровати, что повлекло тление, возгорание и распространение огня. В результате возгорания, а также вследствие действий пожарных по локализации пожара повреждено находившееся в квартире истцов имущество, а также элементы отделки и инженерные системы квартиры.

Исковые требования собственников квартиры о взыскании материального ущерба удовлетворены.

Взыскано с ответчика пользу Костомахи Р.А. 248415 руб. в счет возмещения вреда, причиненного уничтожением имущества, и 38833,33 руб. в счет возмещения вреда, причиненного повреждением квартиры, а также расходы на уплату государственной пошлины в размере 7049 руб. Взыскано с ответчика в пользу Костомахи Н.А. 38833,33 руб. в счет возмещения вреда, причиненного повреждением квартиры, а также расходы на уплату государственной пошлины в размере 1365 руб. Взыскано с ответчика в пользу Костомахи А. Р., 38833,33 руб. в счет возмещения вреда, причиненного повреждением квартиры, а также расходы на уплату государственной пошлины в размере 1365 руб.

Помощник судьи

 Н.Н. Мишнева