**В Белгородской области обработано более 1 млн запросов о предоставлении сведений из ЕГРН**

В первом полугодии 2023 года филиалом ППК «Роскадастр» по Белгородской области обработано более 1млн запросов о предоставлении сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). При этом отмечается спрос на получение сведений из ЕГРН в электронном виде (98% из общества количества обработанных запросов).

**Самыми востребованными из подготовленных документов являются выписки из ЕГРН:**

- о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории 57 и более субъектов Российской Федерации
(620 тыс. запросов);

- об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (212 тыс. запросов);

- об объекте недвижимости (более 188 тыс. запросов);

- о кадастровой стоимости объекта недвижимости (более 75 тыс. запросов).

**Наименее востребованными оказались выписки о:**

- предоставлении копий документов, на основании которых сведения о зоне, территории или границах внесены в ЕГРН (10 запросов);

- предоставлении выписок из ЕГРН о границах между субъектами РФ, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов
(17 запросов).

Также за истекшие полгода белгородцы66раз запрашивали справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества.

*«При проведении сделок с недвижимостью, оформлении наследства или при выполнении кадастровых работ без сведений, содержащихся вЕдином государственном реестре недвижимости, не обойтись*.

*Отметим, что заказать выписку, содержащую сведения ЕГРН, можно как на бумажном носителе, так и в электронном виде. Каждый человек подбирает для себя наиболее удобный способ.*

*Документы в бумажном виде можно получить в офисах МФЦ. А можно воспользоваться порталом Госуслуг, сайтом Росреестра, сервисом* <https://spv.kadastr.ru/>*на сайте Роскадастра или заказать выездное обслуживание», -*рассказала **Светлана Куртинина, заместитель директора – главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Белгородской области.**

В пресс-службе Управления Росреестра по Белгородской области напоминают, что с 1 марта текущего года сведения о правообладателе недвижимого имущества предоставляются только в выписках из ЕГРН, запрашиваемых самим правообладателем или государственными органами. Соответствующие изменения, призванные повысить защищенность персональных данных граждан от несанкционированного доступа неограниченного круга лиц, внесены Федеральным законом от 14.07.2022 № 266-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О персональных данных».

При необходимости получения таких сведений покупателями недвижимости и другими заинтересованными лицами правообладатель недвижимого имущества может открыть доступ к своим персональным данным, направив соответствующее заявление в Росреестр.

[**https://rosreestr.gov.ru/press/archive/reg/v-belgorodskoy-oblasti-obrabotano-bolee-1-mln-zaprosov-o-predostavlenii-svedeniy-iz-egrn/**](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/reg/v-belgorodskoy-oblasti-obrabotano-bolee-1-mln-zaprosov-o-predostavlenii-svedeniy-iz-egrn/)