

 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

## КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**«Земля для стройки» – незаменимый помощник для поиска земельного участка**

В Белгородской области продолжается реализация проекта «Земля для стройки», который является частью государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных».

С помощью сервиса «Земля для стройки» на Публичной кадастровой карте любое заинтересованное лицо в режиме «онлайн» может найти подходящий для строительства индивидуального жилого дома или многоквартирного дома земельный участок или территорию и в этом же сервисе направить заявку о предоставлении участка (территории) в уполномоченный орган (в нашем регионе это министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области).

Главная цель проекта – помочь потенциальному инвестору или застройщику в приобретении и освоении земель, а гражданину в удобном поиске подходящего участка для строительства жилого дома.

*«В Белгородской области с начала реализации проекта «Земля для стройки» вовлечено в оборот в целях жилищного строительства
889 земельных участков общей площадью более 139 га.»,* – прокомментировала **заместитель руководителя Управления Росреестра по Белгородской области Лариса Александрова.**

В пресс-службе регионального ведомства отметили, что сервис достаточно прост в использовании. Для того, чтобы найти свободный участок или территорию необходимо зайти на Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru/), где во всплывающем окне следует выбрать графу «Земля для стройки». Далее нужно ввести номер региона, двоеточие
и звездочку, в нашем случае – 31:\*. А затем из открывшегося перечня земельных участков выбрать любой понравившийся. Важно отметить, что сервис дает возможность предварительно ознакомиться с основными характеристиками участка – кадастровый номер, площадь, предназначен ли участок для предоставления льготным категориям граждан, его потенциал использования, форма собственности, наличие инженерных коммуникаций и т.д. В завершении необходимо нажать «Подать обращение» в открывшемся информационном окне, заполнить специальную форму (обязательными для заполнения являются следующие поля: фамилия, имя, отчество и контактные данные заявителя) и отправить ее.

Заявка поступит в министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области и далее, в зависимости от формы собственности земельного участка, она будет направлена в соответствующий орган власти или орган местного самоуправления для предоставления земельного участка в установленном законом порядке.

[**https://rosreestr.gov.ru/press/archive/reg/zemlya-dlya-stroyki-nezamenimyy-pomoshchnik-dlya-poiska-zemelnogo-uchastka04032024/**](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/reg/zemlya-dlya-stroyki-nezamenimyy-pomoshchnik-dlya-poiska-zemelnogo-uchastka04032024/)

**Контакты для СМИ:**

Анастасия Быстрова,

пресс-секретарь Управления Росреестра

по Белгородской области

тел.: 8 (4722) 30-00-22 доб. 1617

моб.: 8(910)2218898

BistrovaAA@r31.rosreestr.ru

сайт: <https://rosreestr.gov.ru>