

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

## КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Росреестр рассказал о новых перспективных цифровых сервисах**

Росреестр активно идет в ногу со временем. В предыдущем году ведомство запустило два перспективных проекта с использованием искусственного интеллекта: «Умный кадастр – УМКА» и «Цифровой помощник регистратора – ЕВА». Сегодня мы подробно расскажем о них.

«Умный кадастр – УМКА» создан на основе нейронных сетей.   
Он распознает контуры объектов недвижимости, проверяет их на предмет наличия сведений в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)   
и Государственном адресном реестре. Этот сервис классифицирует выявленные объекты недвижимости и формирует различные наборы данных, например, по категориям: отсутствующие в ЕГРН, в расположенные пригодных или непригодных зонах для вовлечения в оборот.

«УМКА» уже протестирован в одиннадцати муниципальных образованиях и в четырех пилотных субъектах Российской Федерации: Республике Татарстан, Пермском и Краснодарском крае, Иркутской области. Во время эксперимента сервис доказал свою эффективность: если в ручном режиме за год можно выявить в среднем около семи тысяч объектов, то сервис УМКА всего за один день выявил сорок тысяч таких объектов. В текущем году его планируют распространить и в других городах нашей страны.

Важно отметить, что в предыдущем году сервис «Умный кадастр» стал победителем ежегодной общероссийской кросс-отраслевой премии в области больших данных Data Fusion Awards в номинации «Data Fusion в госсекторе. В масштабах страны».

Еще один перспективный сервис Росреестра называется «Цифровой помощник регистратора – ЕВА». Это нейросеть, которая позволяет минимизировать ручные операции регистратора и перейти к формату машиночитаемых данных. «ЕВА» проверяет документы, ищет ошибки еще на стадии подачи этих документов и указывает регистратору на возможные риски. Все это позволит снизить количество необоснованных приостановлений.

На данный момент проект цифрового помощника «Ева» тестируется   
в Новгородской области. В текущем году его планируют распространить   
и в других городах России.

*«Данные сервисы – это рабочие инструменты, которые не только помогут нам автоматизировать работу Росреестра, но и сделают   
ее более качественной, так как они способствуют сокращению ручных рутинных операций и ошибок, связанных с человеческим фактором»,* - прокомментировал **заместитель руководителя Управления Росреестра по Белгородской области Сергей Павлов.**

[**https://rosreestr.gov.ru/press/archive/reg/rosreestr-rasskazal-o-novykh-perspektivnykh-tsifrovykh-servisakh-/**](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/reg/rosreestr-rasskazal-o-novykh-perspektivnykh-tsifrovykh-servisakh-/)

Контакты для СМИ:

Анастасия Быстрова,

пресс-секретарь Управления Росреестра

по Белгородской области

тел.: 8 (4722) 30-00-22 доб. 1617

моб.: 8(910)2218898

BistrovaAA@r31.rosreestr.ru

сайт: https://rosreestr.gov.ru