

 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

## КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Как получить бесплатную экспресс-выписку из ЕГРН
не выходя из дома?**

С 1 марта текущего года собственникам объектов недвижимости стала доступна услуга по заказу экспресс-выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) посредством портала Госуслуг. Данная выпискасодержит:

– описание объекта – кадастровый номер, вид, наименование, площадь, этаж, протяженность, разрешенное использование, назначение, год ввода в эксплуатацию;

– кадастровую стоимость;

– сведения о правообладателе;

– вид, дату и номер государственной регистрации права и его ограничений;

– наименование и реквизиты документов-оснований государственной регистрации права;

– сведения о заявленных в судебном порядке правах требования;

– сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его представителя;

– сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельхозназначения;

– сведения обо всех владельцах указанной недвижимости, как бывших, так и нынешних.

Для того чтобы заказать экспресс-выписку, заявителю необходимо перейти в свой личный кабинет на портале Госуслуг, в поисковой строке ввести запрос «сведения из ЕГРН» и выбрать графу
«О недвижимости». Далее система автоматически предложит заполнить заявление, где предварительно нужно выбрать «вид сведений из ЕГРН»
(в нашем случае это будет графа – «получить экспресс-выписку»). Затем заявителю необходимо проверить корректность указанных данных из личного кабинета Госуслуг (дата рождения, телефон, электронная почта и т.д.) и выбрать объект недвижимости, по которому он хочет получить сведения из ЕГРН.

Экспресс-выписка появится в личном кабинете пользователя в течение 1 минуты после отправки запроса. Важно отметить, что ее может получить только правообладатель по своим объектам недвижимости.

*«Экспресс-выписка**предоставляется в электронном виде абсолютно бесплатно. Но важно отметить, что при самостоятельной распечатке электронный документ теряет свою юридическую силу. Поэтому если заинтересованному лицу необходимо получить бумажный вариант выписки с печатью, то ему следует обратиться в любое МФЦ Белгородской области. При себе заявителю нужно иметь документ, удостоверяющий личность, и номер заявления из личного кабинета на портале Госуслуг»*, - прокомментировала **заместитель руководителя Управления Росреестра по Белгородской области Екатерина Репина.**

[**https://rosreestr.gov.ru/press/archive/kak-poluchit-besplatnuyu-ekspress-vypisku-iz-egrn-ne-vykhodya-iz-doma1812/**](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/kak-poluchit-besplatnuyu-ekspress-vypisku-iz-egrn-ne-vykhodya-iz-doma1812/)

**Контакты для СМИ:**

Анастасия Быстрова,

пресс-секретарь Управления Росреестра

по Белгородской области

тел.: 8 (4722) 30-00-22 доб. 1617

моб.: 8(910)2218898

BistrovaAA@r31.rosreestr.ru

сайт: <https://rosreestr.gov.ru>