**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация Шебекинского городского округа Белгородской области извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:17:0000000:712, общей площадью 1195200 кв. метров, расположенного по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, в границах земель ЗАО «им. Кирова» о проведении общего собрания участников долевой собственности.

Собрание состоится 17 мая 2024 года в 11 часов 00 минут по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, село Белый Колодезь, улица Кирова, здание дома культуры.

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя собрания.

2. Избрание секретаря собрания.

3. О прекращении действия ранее заключенного договора аренды в связи с истечением срока его действия.

4. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, заключаемого с индивидуальным предпринимателем, главой крестьянского (фермерского) хозяйства Литвиновым Александром Николаевичем.

5. Об утверждении проектов межевания земельных участков.

6. Об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектами межевания земельных участков.

7. Об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектами межевания земельных участков.

8. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения расторжении договоров аренды, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Начало регистрации участников общей долевой собственности 17 мая 2024 года в 10 часов 00 минут.

Для регистрации и участия в собрании необходимо иметь при себе паспорт и документы, удостоверяющие право на долю в праве общей собственности на земельный участок; представителям - оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства документы, подтверждающие их полномочия.

Принять участие в голосовании по вопросам повестки дня собрания участников долевой собственности могут только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, а также с проектом межевания земельных участков, можно ознакомиться по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, село Белый Колодезь, улица Кирова, 28 (Белоколодезянская территориальная администрация) в рабочие дни с 9:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес для направления заинтересованными лицами предложений о доработке проектов межевания земельных участков после ознакомления с ним: город Белгород, улица Сумская, дом 12, офис 119, кадастровому инженеру Путивцеву Константину Александровичу.