**Сообщение о принятии решения о подготовке проекта**

**о внесении изменений в правила землепользования и застройки**

**Шебекинского городского округа**

Постановлением администрации Шебекинского городского округа   
от 17.01.2023 № 27 принято решение о подготовке проекта внесения изменений   
в правила землепользования и застройки Шебекинского городского округа   
(далее – Правила).

Организация подготовки проекта о внесении изменений в Правила осуществляется комиссией по Правилам землепользования и застройки Шебекинского городского округа (далее – Комиссия) в срок до 03.02.2023.

Состав и порядок деятельности Комиссии определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о комиссии по Правилам землепользования и застройки Шебекинского городского округа, утвержденным распоряжением администрации Шебекинского городского округа от 25.03.2019   
№ 264 «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки Шебекинского городского округа».

Проект внесения изменений в Правила (далее – Проект) будет подготовлен   
в срок до 03.02.2023 путем установления возможности формирования земельных участков без учета предельных максимальных размеров земельных участков, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами повышенной комфортности Ж.1.1,   
для организаций, учредителем (акционером) которых является Белгородская область или муниципальные образования Белгородской области, и которые являются участниками областных целевых программ стимулирования развития жилищного строительства.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта могут быть направлены в Комиссию в срок до 31.01.2023 включительно по адресу электронной почты arhshebekino@mail.ru или почтовым отправлением по адресу: г. Шебекино,   
ул. Ленина, 26, каб. 209, указав в графе «Кому» - «Комиссия по ПЗЗ».

Предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, Комиссией   
не рассматриваются.

Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, Комиссией не рассматриваются.

При подготовке Проекта приоритет имеют те предложения, которые обоснованы ссылкой на нормы действующего законодательства.

Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных,   
так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

По всем вопросам можно обращаться в МКУ «Управление архитектуры   
и градостроительства Шебекинского городского округа» с 9.00 до 18.00 (перерыв   
с 13.00 до 14.00) с понедельника по пятницу по телефону 8-47248-32416   
или по адресу электронной почты arhshebekino@mail.ru.