



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕБЕКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » 02 20 24 г.

№ 108

**О создании согласительной комиссии
по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки заключения о несогласии
с проектом внесения изменений в генеральный план
Шебекинского городского округа Белгородской области**

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Шебекинского городского округа администрация Шебекинского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Белгородской области (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о Согласительной комиссии (приложение № 1).
3. Утвердить состав Согласительной комиссии (приложение № 2).
4. Управлению организационно-контрольной работы и СМИ администрации Шебекинского городского округа (Яковлев М.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Шебекинского городского округа.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шебекинского городского округа по строительству, транспорту и ЖКХ Ищенко А.И.

Глава администрации
Шебекинского городского округа



В.Н. Жданов

Утверждено
постановлением администрации
Шебекинского городского округа
«02» 02 2024 г. 108

**Положение
о согласительной комиссии по урегулированию
разногласий, послуживших основанием
для подготовки заключения о несогласии с проектом
внесения изменений в генеральный план
Шебекинского городского округа Белгородской области**

1. Общие положения

1.1. Положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Белгородской области (далее – Положение), разработано на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», сводного заключения от 24 января 2024 года № 1/25-850исх о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Белгородской области (далее - проект Генплана).

1.2. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генплана (далее - Согласительная комиссия), создается в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генплана.

1.3. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, настоящим Положением.

1.4. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами исполнительной власти Белгородской области, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более трех месяцев с даты ее создания.

2. Состав Согласительной комиссии

2.1. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением администрации Шебекинского городского округа.

2.2. В состав Согласительной комиссии входят председатель, заместитель председателя, члены Согласительной комиссии, являющиеся представителями:

- а) региональных органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом Генплана;
- б) администрации Шебекинского городского округа;
- в) органа архитектуры и градостроительства регионального и местного значения;
- в) разработчиков проекта Генплана, проекта внесения изменений в Генплан (с правом совещательного голоса).

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет председатель, в его отсутствие - заместитель председателя Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены Согласительной комиссии, которые осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

3.3. Время, место проведения заседания Согласительной комиссии и повестка дня определяются председателем Согласительной комиссии.

Повестка дня заседания Согласительной комиссии должна содержать перечень вопросов, подлежащих рассмотрению, сведения о времени и месте проведения заседания Согласительной комиссии. К повестке дня заседания Согласительной комиссии прилагаются материалы и документы по рассматриваемым вопросам.

Повестка дня заседания Согласительной комиссии направляется членам Согласительной комиссии не позднее, чем за три рабочих дня до дня проведения заседания Согласительной комиссии.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от списочного состава Согласительной комиссии.

3.5. Представители региональных органов исполнительной власти, направившие заключение о несогласии с проектом Генплана, разработчики проекта Генплана могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменного обоснования своей позиции (мнения).

3.6. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также подготовку, хранение протоколов заседаний Согласительной комиссии, решения и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

На каждом заседании секретарем Согласительной комиссии ведется протокол заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее трех рабочих дней со дня ее заседания и подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятия решения, вправе оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок, не превышающий одного рабочего дня со дня заседания, на электронную почту МКУ «УАиГ Шебекинского городского округа» (arhshebekino@sh.belregion.ru).

3.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов участвующих на заседании ее членов. При этом голос представителей

региональных органов исполнительной власти, направивших заключение о несогласии с проектом Генплана, учитывается в соответствии с изложенным в письменной форме мнением. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется секретарем Согласительной комиссии в виде заключения, которое прилагается к протоколу заседания и является его неотъемлемой частью.

Заключение составляется и подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии не позднее трех рабочих дней со дня заседания Согласительной комиссии.

3.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект Генплана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта Генплана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе администрации Шебекинского городского округа:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 3.8 Положения - проект Генплана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 3.8 Положения - несогласованный проект Генплана, заключение о несогласии с проектом Генплана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта Генплана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения проекта Генплана путем подготовки предложений о внесении в проект Генплана соответствующих изменений.

3.10. Глава администрации Шебекинского городского округа на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта Генплана на утверждение или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы заинтересованными лицами в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Утвержден
 постановлением администрации
 Шебекинского городского округа
 «02» 02 2024 г. 108

**Состав
 согласительной комиссии
 по урегулированию разногласий, послуживших
 основанием для подготовки заключения о несогласии
 с проектом внесения изменений в генеральный план
 Шебекинского городского округа Белгородской области**

Ищенко Александр Иванович	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа по строительству, транспорту и ЖКХ, председатель согласительной комиссии;
Озеров Вадим Александрович	начальник МКУ «УАиГ Шебекинского городского округа», заместитель председателя согласительной комиссии;
Ирбаиева Алла Валерьевна	заместитель начальника учреждения – начальник отдела территориального планирования и ИСОГД МКУ «УАиГ Шебекинского городского округа», секретарь согласительной комиссии.

Члены комиссии:

Кононов Роман Михайлович	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа – председатель комитета муниципальной собственности и земельных отношений;
Филиппова Ольга Александровна	руководитель управления правового обеспечения администрации Шебекинского городского округа;
Поляков Сергей Вячеславович	глава Масловопристанской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа.

Представитель Совета депутатов Шебекинского городского округа (по согласованию).

Представитель министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области (по согласованию).

Представитель общества с ограниченной ответственностью «Кадастровый центр» (по согласованию).