1. Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ШЕБЕКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_

**Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, за 2024 год**

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Шебекинского городского округа, утвержденным решением Совета депутатов Шебекинского городского округа от 30 мая 2019 года № 152, Совет депутатов Шебекинского муниципального округа решил:

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, за 2024 год, согласно приложению.

2. Администрации Шебекинского муниципального округа (Гриднев А.Н.) опубликовать отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, за 2024 год в газете «Красное Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Шебекинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.shebekinskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru в срок не позднее 14 календарных дней с даты принятия данного решения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления Шебекинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.shebekinskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Шебекинского муниципального округа по экономическому развитию и жизнедеятельности (Беспалов А.В.).

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Совета депутатов Шебекинского муниципального округа** | **А.Т. Светличный** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Приложение  Утверждено  решением Совета депутатов Шебекинского муниципального округа  от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. №\_\_\_\_\_ | |

**Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, за 2024 год**

Решением Совета депутатов Шебекинского городского округа от 21 февраля 2024 года № 9 утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, на 2024 год, согласно которому планировалось приватизировать 30 объектов недвижимости имущества казны Шебекинского городского округа, незадействованных в обеспечении муниципальных функций органов местного самоуправления Шебекинского городского округа (земельных участков - 14, нежилых зданий - 14, нежилых помещений - 1, сооружений – 1).

Основными целями прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, на 2024 год являлись повышение эффективности использования муниципальной собственности, пополнение доходной части бюджета Шебекинского муниципального округа, усиление социальной направленности и обеспечение планомерности процесса приватизации, уменьшение расходов бюджета Шебекинского муниципального округа на управление муниципальным имуществом.

В 2024 году на открытые аукционные торги в электронной форме было выставлено 4 объекта недвижимости:

- земельный участок с кадастровым номером 31:17:0402001:126, площадью 1770 кв.м. и расположенное на нем нежилое здание с кадастровым номером 31:17:0402001:174, общей площадью 223,9 кв.м., по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, ул. Полевая, д. 6. Объекты не реализованы по причине отсутствия заявок;

- земельный участок с кадастровым номером 31:17:1903002:86, площадью 525 кв.м. и расположенное на нем нежилое здание с кадастровым номером 31:17:1903022:1015, общей площадью 72,9 кв.м., по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, ул. Первомайская, д. 1б. Объекты реализованы.

Общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет Шебекинского муниципального округа за продажу муниципального имущества, составила 1 115 000 (один миллион сто пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

По остальным 26 объектам недвижимости, включенным в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, на 2024 год, открытые аукционные торги в электронной форме не проводились по причине невостребованности.

В части поступления денежных средств в бюджет от реализации муниципального имущества план исполнен. В части реализации объектов недвижимости, включенных в прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шебекинского городского округа, на 2024 год, план не исполнен.

Причиной неисполнения послужила тенденция снижения покупательской способности из-за уменьшения, а в ряде случаев отсутствием доходов потенциальных покупателей в связи с проведением СВО, а также ухудшение качества неиспользуемого муниципального имущества.