1. проект
2. РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
3. БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
4. 
5. СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
6. ШЕБЕКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
7. **Р Е Ш Е Н И Е**
8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_

**О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Шебекинского муниципального округа, утвержденные решением Совета депутатов Шебекинского городского округа   
от 29 апреля 2021 года № 19**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Шебекинского муниципального округа, Совет депутатов Шебекинского муниципального округа решил:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования Шебекинского муниципального округа, утвержденные решением Совета депутатов Шебекинского городского округа от 29 апреля 2021 года, следующие изменения:

- пункт 2.2 части 2 раздела I «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры» дополнить расчетными показателями «Количество парковок   
для средств индивидуальной мобильности, размещаемых в непосредственной близости   
от зданий и сооружений», «Количество парковок для средств индивидуальной мобильности, размещаемых в непосредственной близости от рекреационных территорий и объектов отдыха» согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя» и разместить   
на официальном сайте органов местного самоуправления Шебекинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://shebekinskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству (Данников Е.А.).

**Председатель Совета депутатов**

**Шебекинского муниципального округа Н.А. Андреева**

**Глава Шебекинского**

**муниципального округа А.Н. Гриднев**

**Приложение**

**к решению Совета депутатов**

**Шебекинского муниципального округа  
от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Местные нормативы градостроительного проектирования**

**Шебекинского муниципального округа**

1. **Основная часть**
2. **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения**

| **Виды объектов местного значения** | | **Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения** | **Расчётные показатели** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | **максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** |
| **2.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры** | | | | |
| **Парковки** | **Количество парковок для средств индивидуальной мобильности, размещаемых в непосредственной близости от зданий и сооружений** | | | |
| Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления | 1 парковка на кв. м общей площади | 10000-11000 | 250 м |
| Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций | 1 парковка на кв. м общей площади | 2500 - 3000 | 250 м |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | 1 парковка на кв. м общей площади | 1250- 1500 | - |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: |  |  |  |
| - с операционными залами | 1 парковка на кв. м общей площади | 750 - 800 | 250 м |
| - без операционных залов | 1 парковка на кв. м общей площади | 1400-1500 | 250 м |
| Учреждения высшего образования | 1 парковка на количество преподавателей, сотрудников, занятых в одну смену | 10 -20 | 100 м |
| 1 парковка на количество студентов, занятых в одну смену | 20 | 100 м |
| Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения | 1 парковка на количество преподавателей, сотрудников, обучающихся,  занятых в одну смену | 20 -30 | 100 м |
| Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | 1 парковка на кв. м общей площади | 500 - 625 | - |
| Научно-исследовательские и проектные институты | 1 парковка на кв. м общей площади | 3500-4500 | - |
| Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | 1 парковка на работающих в двух смежных сменах, чел. | 100-120 | - |
| Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | 1 парковка на 1000 чел., работающих в двух смежных сменах | 10 -20 | - |
| Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | 1 парковка на кв. м общей площади | 1500-1600 | 250 м |
| Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т. п.) | 1 парковка на кв. м общей площади | 2000 - 2500 |  |
| Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) | 1 парковка на кв. м общей площади | 3000 - 3500 | 250 м |
| Рынки постоянные: |  |  |  |
| - универсальные и непродовольственные | 1 парковка на кв. м общей площади | 30 -40 | 250 м |
| - продовольственные и сельскохозяйственные | 1 парковка на кв. м общей площади | 1500-2000 | 250 м |
| Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 1 парковка на количество посадочных мест | 4 - 5 | 250 м |
| Объекты коммунально-бытового обслуживания: |  |  |  |
| - бани | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 2000 - 2500 | - |
| - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны | 1 парковка на кв. м общей площади | 20 -30 | - |
| - салоны ритуальных услуг | 1 парковка на кв. м общей площади | 50 -60 | - |
| - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 1 парковка на количество рабочих мест приемщиков | 1 - 2 | - |
| Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 60 -80 | - |
| Театры, концертные залы: |  |  |  |
| - городского значения (1-й уровень комфорта) | 1 парковка на количество зрительских мест | 40-100 | 250 м |
| - другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц- залы | 1 парковка на количество зрительских мест | 15 -20 | 250 м |
| Киноцентры и кинотеатры: |  |  |  |
| - городского значения (1-й уровень комфорта) | 1 парковка на количество зрительских мест | 100-200 | 250 м |
| - другие (2-й уровень комфорта) | 1 парковка на количество зрительских мест | 50 -60 | 250 м |
| Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | 1 парковка на количество постоянных мест | 10 -20 | - |
| Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и другие) | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 30 -50 , но не менее 5 парковочных мест на объект | - |
| Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 10-15 | - |
| Бильярдные, боулинги | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 8 -1 0 | - |
| Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | 1 парковка на количество мест на трибунах  5 | 50 -60 | 250 м |
| Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно- оздоровительные комплексы (ФОК), спортивные и тренажерные залы): |  |  |  |
| - общей площадью менее 1000 кв. м | 1 парковка на кв. м общей площади | 250-550 | 250 м |
| - общей площадью 1000 кв. м и более | 1 парковка на кв. м общей площади | 250 - 400 | 250 м |
| Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: |  |  |  |
| - тренажерные залы площадью 150 - 500 кв. м | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 400 - 550 | 250 м |
| - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 кв. м | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 5 -10 | 250 м |
| - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м | 1 парковка на, количество единовременных посетителей | 5 - 7 | 250 м |
| Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и другие) | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 10 | 250 м |
| Аквапарки, бассейны | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 5 - 7 | 250 м |
| Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м | 1 парковка на количество единовременных посетителей | 3 - 4 | 250 м |
| Железнодорожные вокзалы | 1 парковка на количество пассажиров дальнего следования в час пик | 5 - 7 | - |
| Автовокзалы | 1 парковка на количество пассажиров в час пик | 6 - 7 | - |
| Аэровокзалы | 1 парковка на количество пассажиров в час пик | 100-150 | - |
| Речные порты | 1 парковка на количество пассажиров в час пик | 30 -50 | - |
| **Количество парковок для средств индивидуальной мобильности, размещаемых в непосредственной близости  от рекреационных территорий и объектов отдыха** | | | |
| Пляжи и парки в зонах отдыха | 1 парковка на 100 единовременных посетителей | 15-20 | 400 м |
| Лесопарки и заповедники | 1 парковка на 100 единовременных посетителей | 7 -10 | 400 м |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и другие) | 1 парковка на 100 единовременных посетителей | 10-15 | 400 м |
| Береговые базы маломерного флота | 1 парковка на 100 единовременных посетителей | 10-15 | - |
| Дома отдыха и санатории, санатории- профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 1 парковка на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала  3 | 3 - 5 | 400 м |
| Предприятия общественного питания, торговли | 1 парковка на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7 -1 0 | 250 м |
| Примечание | Показатели количества парковок для средств индивидуальной мобильности установлены в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 года № 474/пр «Об утверждении свода правил «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» | | |