



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕБЕКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» 05 2025 г.

№ 757

**Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду
2025-2026 годов Шебекинского муниципального округа**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов Шебекинского муниципального округа (прилагается).

2. Отделу работы со СМИ администрации Шебекинского муниципального округа (Каменевой М.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Шебекинского муниципального округа в сети «Интернет» www.shebekinskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шебекинского муниципального округа по ЖКХ, транспорту и связи Бережную И.Р.

**Глава администрации
Шебекинского муниципального округа**



А.Н. Гриднев

Приложение

Утвержден:
постановлением администрации
Шебекинского
муниципального округа
Белгородской области
«20» мая 2025 года № 757

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года Шебекинского муниципального округа

№ п/п	Организационные и технические требования	Наименование организации, потребителя, теплоснабжающей организации	Ответственный за выполнение	Период проведения работ	Отметка о выполнении. Приложения
Подготовка объектов теплоснабжения					
1	Обеспечить наличие в необходимом объеме , согласно штатного расписания , подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (п.9.3.1 ; п.9.3.3. Правил)	ООО Шебекинские тепловые сети»	Директор	15.04.2025- 15.09.2025	
2	Обеспечить круглосуточное функционирование смен оперативного и оперативно-ремонтного персонала ООО «Шебекинские тепловые сети»		Главный инженер		

	на всех объектах Шебекинского муниципального округа (п.9.3.3 Правил)				
3	Актуализировать «Положение об оперативно-диспетчерском отделе» (п.9.3.3 Правил)	Начальник ПТО			
4	Организовать оперативно-диспетчерское управление, ведение оперативных переговоров и записей, производство переключений и ликвидации аварийных режимов с учетом специфики и структурных особенностей энергоустановок. Назначить лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров. (п.9.3.3. Правил)				
5	Актуализировать температурные графики и гидравлических режимы работы в ОЗП теплоисточников и тепловых сетей ПП с их переутверждением (при необходимости) (п.9.3.11 Правил)	Главный инженер			
6	Актуализировать перечни производственных инструкций по эксплуатации оборудования, относящегося к опасным производственным объектам, инструкции по эксплуатации основного и вспомогательного теплофикационного оборудования (п.9.3.4, 9.3.5 Правил)	Главный инженер			
7	Укомплектовать штат работников, имеющих соответствующую квалификационную подготовку, прошедших проверку знаний в установленном порядке.				

8	Проводить обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте. Обеспечить проверку знаний работников, специалистов и руководителей «Правил технической эксплуатации электроустановок». Правил в области промышленной безопасности. Обеспечить наличие протоколов проверки знаний, удостоверений, в т.ч. о допуске к самостоятельной работе на оборудовании (п.9.3.6 правил)	Главный инженер	
9	Назначить ответственных лиц: за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; за эксплуатацию сетей газопотребления и газопользующего оборудования; за осуществление производственного контроля.	Главный инженер	
10	Разработать инструкции по охране труда; утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам. (п.9.3.9 правил)	Главный инженер, начальник газовой службы.	
11	Провести учебные тренировки с причастным персоналом по действиям в случаях возможных аварий или инцидентов на ОПО с оформлением протоколов (п.9.3.7 правил) Вести учет проведения противоаварийных тренировок в соответствующем журнале.(п.9.3.10 Правил)	Главный инженер, начальник, начальник газовой службы.	

12	Выполнить наладку тепловых сетей и осуществлять контроль за режимами теплоснабжения. Утвердить температурные графики, графики гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, эксплуатационные инструкции по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.(при необходимости) (п.9.3.11 Правил)	Начальник ПТО		
13	Разработать инструкции по ведению водно-химического режима, включающие режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей.(п.9.3.12 правил)	Начальник		
14	Выполнить ввод в эксплуатацию и периодическую проверку узлов коммерческого учета ресурсов и калибровку узлов технического учета, находящихся в эксплуатации в ИП (п.9.3.13 правил)	Начальник электрического цеха	09.01.2025- 15.09.2025	
15	Выполнить в полном объеме комплекс мероприятий, в части касающейся ООО «Шебекинские тепловые сети» , включенных в Программу ремонта производственных фондов (теплосетевой комплекс)(об организации ремонтного производства, подготовкой комплектов ремонтной документации, по планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также	Главный инженер, начальник ПТО	15.09.2025	

	приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, удостоверения о качестве монтажа для ОПО и до (п.3.9.14 Правил).			
16	Провести техническое освидетельствование тепловым энергоустановкам.(с привлечением специализированной организации) Выполнить гидравлические испытания с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для обслуживания, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы провести экспертизу промышленной безопасности с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования и оформления соответствующих отчетов Провести проверку плотности (герметичности), настройку и регулировки предохранительных клапанов.(п.9.3.15, 9.3.16, 9.3.17 Правил)	Главный инженер,	01.05.2025- 31.08.2025	
17	Провести комплексное обследование, очередные и внеочередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, внести сведения в журналы, паспорта зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации.			

18	Выполнить наблюдения за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.				
19	Провести испытания трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний,) на максимальную температуру, испытания по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию и гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей , с подготовкой акт о и отчетов. (п.9.3.18 Правил)	Главный инженер, начальник ПТО	До 31.08.2025		
20	В сроки, в соответствии с согласованной администрацией Шебекинского МО «Заявкой на ввод источников тепловой энергии и тепловых сетей», Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов , с активированием результатов и устранением выявленных дефектов в рамках текущих ремонтов (п.9.3.19 Правил)	Главный инженер	До 01.09.2025		
21	Приборным методом выполнить мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке. с составлением отчетов (п.9.3.20	Главный специалист отдела эксплуатации тепловых сетей, начальник ПТО,	01.03.2025-15.09.2025		

	Правил)				
22	После монтажа, ремонта обеспечить очистку и промывку тепловых сетей, основного и вспомогательного оборудования котельных. (п.9.3.21 Правил)		Главный инженер	До 15.09.2025	
23	Выполнить режимно-наладочные испытания котельного оборудования с актуализацией, согласно графику (п.9.3.22 Правил)		Начальник группы наладки электрического цеха	15.09.2025	
24	Обеспечить поставку основного топлива, и наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива. Обеспечить запас материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ их бухгалтерский учет и отчетность (п.9.3.26 Правил).		Начальник отдела по ресурсному обеспечению	15.09.2025	

Подготовка объектов МКД

1

1. Выполнение требований, установленных ч.6 ст.29 и ч.3 ст.23.2 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»					
1.1	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ)	Управляющие компании ООО «Шебекинская коммунальная компания» ООО «УО Жилищник» ООО «Шебекино дом» ООО «Рем жилье»	Руководители УК	в соответствии с графиком работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов	
1.2	Обеспечение эксплуатации				

	теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьями 23.2 Федерального закона № 190-ФЗ	ООО «Городская управляющая компания» ООО УК «Шебекинская» ООО «Коммунальщик-П»			и систем теплоснабжения утвержденный администрацией города	
1.3	Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии					
1.4	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель					
1.5	Организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьями 19 Федерального закона № 190-ФЗ					
2	Выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170), в том числе:				в соответствии с графиком работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов	
2.1	устранение неисправностей: стен, фасадов, крыш, перекрытий чердачных и над техническими подпольями (подвалами), проездами, оконных и дверных заполнений, а также отопительных печей, дымоходов, газоходов, внутренних систем тепло-, водо- и электроснабжения и установок с газовыми нагревателями				и систем теплоснабжения утвержденный администрацией город	
2.2	приведение в технически исправное состояние					

	территории домовладений с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостки, от спусков (входов) в подвал и их оконных приемков				
2.3	обеспечение надлежащей герметизации вводов инженерных коммуникаций, гидроизоляции фундаментов, стен подвала и цоколя и их сопряжения со смежными конструкциями, лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений, машинных отделений лифтов, исправность пожарных гидрантов				
2.5	обеспечение котельных, тепловых пунктов и узлов средствами автоматизации, контрольно-измерительными приборами (КИП), запорной регулирующей аппаратурой, схемами разводки систем отопления, ГВС, ХВС, приточно-вытяжной вентиляции, конструкциями с указанием использования оборудования при различных эксплуатационных режимах (наполнении, подпитке, спуске воды из систем отопления и др.), техническими паспортами оборудования, режимными картами, журналами записи параметров, журналами дефектов оборудования				
2.64	выполнение наладки с корректировкой расчетных диаметров дросселирующих устройств на тепловом (элеваторном) узле				
2.5	выполнение наладки запорно-предохранительных клапанов и регуляторов				

	давления устройств газового хозяйства				
2.6	укомплектование оборудования насосных станций, систем противопожарного оборудования основным и резервным оборудованием, обеспечение автоматического включения резервных насосов при отказе основных				
2.7	ревизия арматуры и оборудования приборов КИП (контрольно-измерительных приборов) и автоматики котельных, устранение щелей в обмуровке котлов и дымоходов, подготовка контингента операторов и осуществление завоза топлива: твердого - в расчете 70% потребности в отопительном сезоне, жидкого - по наличию складов, но не менее среднемесячного запаса				
2.8	промывка систем тепловых сетей, ревизия арматуры, устранение постоянных и периодических засорений каналов, восстановление разрушенной или замена недостаточной тепловой изоляции труб в камерах, подземных каналах и подвалах (технических подпольях)				
2.9	ревизия арматуры и оборудования (насосов, подогревателей и др.) тепловых пунктов				
2.10	ревизия кранов и другой запорной арматуры расширителей и воздухооборнников систем отопления и горячего водоснабжения,				

	восстановление разрушенных или замена недостаточной тепловой изоляции труб в лестничных клетках, подвалах, чердаках и в нишах санитарных узлов. При наличии непрямого радиатора проведение гидропневматической промывки			
3	Выполнение требований к оснащённости газоиспользующего оборудования, теплоутилизирующим оборудованием, средствами теплотехнического контроля, учета выработки и потребления энергоресурсов в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению		Не позднее 01.09.2025	
4	Выполнение предписаний Ростехнадзора, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 (далее - Правила № 115), пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при		Не позднее 01.09.2025	

	использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее – Правила № 536)				
5	Выполнение настоящего плана подготовки к отопительному периоду и представление комиссии в установленный ею срок документов, подтверждающих выполнение требований пунктов 1-4 настоящего плана, а также:				
5.1	актов промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленных требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115		Не позднее 01.09.2025		
5.2	актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115		Не позднее 01.09.2025		
5.3	акта проверки (осмотра) запорной арматуры, в		Не позднее		

	том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями			01.09.2025	
5.4	организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами (далее - ОПО), в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля в соответствии с пунктом 228 Правил № 536			Не позднее 01.09.2025	
5.5	актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной			Не позднее 01.09.2025	

	запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок				
5.6	организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил № 536, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 2.8.2 Правил № 115</u>			Не позднее 01.09.2025	
5.7	утвержденных в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций, разработанных в соответствии с пунктом 278 Правил № 536			Не позднее 01.09.2025	
5.8	паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем			Не позднее 01.09.2025	

	теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)				
5.9	выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования			Не позднее 01.09.2025	
5.10	актов или документов, подтверждающих проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды, на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил № 115			Не позднее 01.09.2025	
5.11	актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения			Не позднее 01.09.2025	

	закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения				
5.12	копий заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808			Не позднее 01.09.2025	
5.13	акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающего отсутствие задолженности, либо подписанного сторонами документа, подтверждающего урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности			Не позднее 01.09.2025	
5.14	актов периодической проверки узла учета, составленных в соответствии с <u>пунктом 73</u> Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, актов разграничения балансовой принадлежности			Не позднее 01.09.2025	

5.15	актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил № 115, содержащих результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»		Не позднее 01.09.2025	
5.16	акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170		Не позднее 01.09.2025	
5.17	актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 и актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией		Не позднее 01.09.2025	
5.18	копию акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта		Не позднее 01.09.2025	

	внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме				
5.19	подписанного представителем и теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила № 2234)), составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии			Не позднее 01.09.2025	
7. Подготовка учреждений, подведомственных Управлению образования администрации Шебекинского муниципального округа					
7.1. Подготовка объектов образования, использующих тепловую энергию					
7.1.1	Выполнение плановопредупредительных работ в отопительной системе на 2025 год	Детские сады,	Руководители учреждений		Акт о выполнении плана работ

7.1.2	Назначение лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых установок, предаттестационная подготовка	общеобразовательные учреждения			Приказ
7.1.3	Промывка теплопотребляющей установки				Акт совместный
7.1.4	Проведение гидравлических испытаний				
7.1.5	Проверка оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прозрачность				
7.1.6	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов				Акт проверки
7.1.7	Проверка состояния утепления зданий, тепловых пунктов				Акт состояния утепления зданий
7.1.8	Утвержденные перечни необходимых инструкций, схем и других оперативных документов				
7.1.9	Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения				
7.1.10	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов				Акт проверки
7.1.11	Проверка контрольно-измерительных приборов и тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов				Акт о проверке
7.1.12	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет			01.05.2025-01.08.2025	Акт проверки

	наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды				
7.1.13	Заключение договора со специализированной организацией на проведение ремонтных работ на системе отопления		Пролонгированные договоры с 2024 г.	Договор	
7.1.14	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию		01.05.2025-01.08.2025	Копии заключенных договоров, справка об отсутствии задолженности	
7.1.15	Выполнение предписаний контролирующих органов		01.05.2025-01.08.2025		
7.1.16	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.		15.08.2025	Паспорта готовности образовательных организаций к ОЗП 2025-2026 г.	
7.2. Подготовка объектов образования, использующих природный газ					
7.2.1	Назначение лиц, ответственных за газовое хозяйство, преемственная подготовка рабочих по профессии «Оператор котельной»	Детские сады, общеобразовательные учреждения	Руководители учреждений	Приказ	
7.2.2	Обследование дымоходов и вентканалов			01.05.2025-01.08.2025	Наличие акта
7.2.3	Заключение договора со специализированной организацией			01.05.2025-01.08.2025	Наличие действующего договора об аварийно-

					диспетчерском и техобслуживании газового хозяйства
7.2.4	Проведение предпроектной подготовки манометров,газосигнализаторов			01.05.2025-01.08.2025	Акт проверки СИЗ
7.2.5	Проведение гидравлических испытаний			01.05.2025-01.08.2025	Акт гидравлического испытания
7.2.6	Проверка герметизации инженерных вводов			01.05.2025-01.08.2025	АКТ
7.2.7	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.			15.08.2025	Паспорт готовности
7.3 Подготовка объектов образования, использующих электрическую энергию					
7.3.1	Назначение ответственных лиц, ответственных за электрохозяйство, предаттестационная подготовка рабочих по профессии «Оператор котельной»	Детские сады, общеобразовательные учреждения	Руководители учреждений	01.05.2025-01.08.2025	Приказ
7.3.2	Проведение промывки отопительной системы			01.05.2025-01.08.2025	АКТ
7.3.3	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов			01.05.2025-01.08.2025	Акт
7.3.4	Проведение гидравлических испытаний			01.05.2025-01.08.2025	Акт
7.3.5	Заключение договора со специализированной организацией на проведение ремонтных работ			01.05.2025-01.08.2025	Пролонгированный договор с

	на системе отопления				2024 г.
7.3.6	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.			01.05.2025-01.08.2025	Паспорт готовности
8. Подготовка учреждений, подведомственных Управлению культуры администрации Шебекинского муниципального округа					
	8.1 Подготовка объектов культуры, использующих тепловую энергию				
8.1.1	Выполнение плановопредупредительных работ в отопительной системе на 2025 год	Учреждения культуры	Руководители учреждений	05.05.2025-01.08.2025	Акт о выполнении плана работ с отчетом о выполнении планово-предупредительных работ на отопительной системе на 2025 г.
8.1.2	Назначение лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых установок, предаттестационная подготовка				Приказ
8.1.3	Промывка теплопотребляющей установки				Акт совместный
8.1.4	Проведение гидравлических испытаний				
8.1.5	Проверка оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прозрачность				
8.1.6	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов				Акт проверки
8.1.7	Проверка состояния утепления зданий, тепловых пунктов				Акт состояния утепления зданий

8.1.8	Утвержденные перечни необходимых инструкций, схем и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем организации				
8.1.9	Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения				
8.1.10	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов			Акт проверки	
8.1.11	Проверка контрольно-измерительных приборов и тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов			Акт о проверке	
8.1.12	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды			Акт проверки	
8.1.13	Заключение договора со специализированной организацией на проведение ремонтных работ на системе отопления			Договоры на 2025 г	
8.1.14	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию			Постоянно 01.05.2025- 01.08.2025	Копии заключенных договоров, справка об отсутствии задолженности
8.1.15	Выполнение предписаний контролирующих органов, влияющих на надежность работы в отопительный период				Справка об отсутствии предписаний

8.1.16	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг			15.08.2025	Паспорта готовности образовательных организаций к ОЗП 2025-2026 г.
	8.2. Подготовка объектов культуры, использующих природный газ				
8.2.1	Назначение лиц, ответственных за газовое хозяйство, преаттестационная подготовка рабочих по профессии «Оператор котельной»	Учреждения культуры	Руководители учреждений	05.05.2025-01.08.2025	Приказ
8.2.2	Обследование дымоходов и вентканалов				Наличие акта
8.2.3	Заключение договора со специализированной организацией				Наличие действующего договора об аварийно-диспетчерском и техобслуживании газового хозяйства
8.2.4	Проведение предпроектной подготовки манометров, газосигнализаторов, датчиков перепада давления и поверки СКЗИ				Акт проверки СИЗ
8.2.5	Проведение гидравлических испытаний				Акт гидравлического испытания
8.2.6	Проверка герметизации инженерных вводов				АКТ
8.2.7	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.			15.08.2025	Паспорт готовности
	8.3 Подготовка объектов культуры, использующих электрическую энергию				

8.3.1	Назначение ответственных лиц, ответственных за электрохозяйство, предаттестационная подготовка рабочих по профессии «Оператор котельной»	Учреждения культуры	Руководители учреждений	05.05.2025-01.08.2025	Приказ	
8.3.2	Проведение промывки отопительной системы			АКТ		
8.3.3	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов				Акт	
8.3.4	Проведение гидравлических испытаний					
8.3.5	Заключение договора со специализированной организацией на проведение ремонтных работ на системе отопления					05.05.2025-01.08.2025
8.3.6	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.				15.08.2025	Паспорт готовности
8.4 Подготовка объектов культуры, использующих электрическую энергию (конвекторы)						
8.4.1	Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых установок	Учреждения культуры	Руководители учреждений	15.05.2025	Приказ	
8.4.2	Проведение проверки технического состояния электроустановок для обеспечения бесперебойной работы			05.05.2025-30.05.2025	Составление акта с занесением в журнал технического состояния здания	
8.4.3	Подготовка учреждения к комиссионной приеме здания			01.08.2025-15.08.2025	Составления акта готовности здания	

9. Подготовка учреждений, подведомственных Управлению физической культуры и спорта администрации Шебекинского муниципального округа

9.1	Назначение лиц, ответственных за газовое хозяйство, преаттестационная подготовка рабочих по профессии «Оператор котельной»	Учреждения физической культуры и спорта	Руководители учреждения	01.05.2025-01.09.2025	Приказ
9.2	Обследование дымоходов и вентканалов				Наличие акта
9.3	Заключение договора со специализированной организацией				Наличие действующего договора об аварийно-диспетчерском и техобслуживании газового хозяйства
9.4	Проведение предпроектной подготовки манометров,газосигнализаторов, датчиков перепада давления и поверки СИКЗ				Акт проверки СИЗ
9.5	Проведение гидравлических испытаний				Акт гидравлического испытания
9.6	Проверка герметизации инженерных вводов				АКТ
9.7	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.				15.09.2025