



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕБЕКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 28 » 03 2025 г.

№ 196

**О создании комиссии по обследованию
поврежденных объектов капитального строительства
(многоквартирные дома)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях проведения обследования поврежденных объектов капитального строительства (многоквартирных домов) на предмет повреждений мест общего пользования (МОП) в результате обстрелов со стороны ВСУ:

1. Создать комиссию по обследованию поврежденных объектов капитального строительства (многоквартирных домов) на предмет повреждений мест общего пользования (МОП) в результате обстрелов со стороны ВСУ (Приложение № 1).

2. Утвердить форму акта визуального обследования поврежденного объекта капитального строительства (многоквартирного дома) (Приложение № 2)

3. Отделу работы со СМИ администрации Шебекинского муниципального округа разместить настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления Шебекинского муниципального округа.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Шебекинского муниципального округа Бережную И.Р.

**Глава администрации
Шебекинского муниципального округа**



А.Н. Гриднев

Приложение № 1

Утвержден
распоряжением администрации
Шебекинского
муниципального округа

от « 28 » 03 2025 г. № 146

Состав комиссии по обследованию поврежденных объектов капитального строительства (многоквартирные дома)

- | | |
|-------------------------------|---|
| Бережная
Ирина Райхановна | - исполняющий обязанности заместителя главы администрации Шебекинского муниципального округа, председатель комиссии; |
| Дейнега
Юрий Евгеньевич | - исполняющий обязанности председателя комитета по строительству, транспорту и ЖКХ администрации Шебекинского муниципального округа, заместитель председателя комиссии; |
| Капнина
Инна Александровна | - начальник отдела жилищного хозяйства МКУ «Управление ЖКХ Шебекинского муниципального округа», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|---------------------------------|--|
| Бочарников
Сергей Иванович | - Руководитель управления городского хозяйства администрации Шебекинского муниципального округа; |
| Шершнев
Дмитрий Владимирович | - начальник МКУ «Управление ЖКХ Шебекинского городского округа»; |
| Чурилов
Игорь Николаевич | - начальник МБУ «Управление капитального строительства Шебекинского муниципального округа»; |
| | - Управляющая организация (по согласованию). |

Приложение № 2

Утвержден
распоряжением администрации
Шебекинского
муниципального округа

от «28» 03 2025 г. № 146

Акт визуального обследования пострадавшего объекта капитального строительства (многоквартирного дома)

г. Шебекино

«__» _____ 2025 г.

Комиссия в составе:

1. Наименование здания (тип) – многоквартирный дом, объект социального назначения, индивидуальный жилой дом, сооружения вспомогательного назначения (хозяйственные постройки)

2. Адрес _____

3. Владелец (пользователи, наниматели, арендаторы) _____

4. Характеристики объекта:

Этажность _____

Количество подъездов _____

Тип фундамента – свайный, ленточный *

Тип крыши – скатная, плоская *

Тип кровли – наплавленные материалы, асбестоцементные листы, металлический профилированный лист *

Материал стен (наружных) – железобетонные панели, кирпичные, крупноблочные, деревянные *

Материал перекрытий – железобетонные плиты, деревянные *

Наличие подвального помещения _____

Наличие лифтового оборудования (количество) _____

Тип фасада – соответствует материалу стен, вентилируемый, оштукатуренный, оштукатуренный с утеплением *

Тип внутридомовых инженерных систем:

- электроснабжение – центральное

- теплоснабжение – центральное, индивидуальное *

- холодное водоснабжение – центральное, индивидуальное *

- горячее водоснабжение – центральное, индивидуальное, отсутствует *

- газоснабжение – центральное, отсутствует *

- вентиляция – приточно-вытяжная, принудительная *

- система водостоков – централизованная, нецентрализованная *

* *нужное подчеркнуть*

По результатам проведенного визуального осмотра установлено следующее:

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Выявленные повреждения конструктивных элементов объекта	Перечень необходимых мер для восстановления
1.	Крыша (кровля)		
2.	Фундамент		
3.	Конструктивные элементы фасада		
3.1	Наружные ограждающие конструкции (стены, колонны, архитектурные элементы, цоколь)		
3.2	Оконные блоки		
3.3	Дверные блоки		
3.4	Балконы/лоджии (без учета остекления (балконная рама))		
3.5	Входная группа (козырек, ступени)		
4	Внутридомовые инженерные системы		
4.1	Холодное водоснабжение		
4.2	Горячее водоснабжение		
4.3	Водоотведение		

4.4	Теплоснабжение		
4.5	Электроснабжение		
4.6	Газоснабжение		
4.6	Вентиляция и дымоходы		
5	Лифтовое оборудование		
6	Подвальные помещения, технические этажи		
7	Внутренние помещения (лестничные клетки, холлы, тамбуры, коридоры)		
8	Прилегающие территории (проезды, тротуары, иные элементы благоустройства)		
9	Иное		

Рекомендации комиссии:

Приложение:

1. Фотоматериалы на электронном носителе
2. Заключение специализированной организации _____
3. Иное _____

Председатель комиссии: _____

Заместитель председателя комиссии: _____

Подписи членов комиссии:
